



МИНФИН РОССИИ
РОССИЙСКАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ ПРОБИРНАЯ ПАЛАТА
(ПРОБИРНАЯ ПАЛАТА РОССИИ)

119019, Москва, Новый Арбат, 11
тел.(495)690-27-27, тел./факс 691-50-01, телегр. адрес: Москва-19 ПРОБИР,
E-mail: probpalata@mtu-net.ru [http:// www.assay.ru](http://www.assay.ru)

09. 11.2009г. № 40-02-09/2199

На № 214 от 22.10.2009г

Президенту Некоммерческой
организации Некоммерческое
партнерство «Лига ломбардов»

М.Е. Унксову

О направлении разъяснений

129626, Москва, а/я 15

Российская государственная пробирная палата, рассмотрев письмо Некоммерческой организации Некоммерческое партнерство «Лига ломбардов», в дополнение к письму Пробирной палаты России от 06.10.2009 г. № 40-02-09/1886, сообщает следующее.

1. Статьей 448 Гражданского кодекса Российской Федерации предусматривается возможность проведения закрытых торгов, в которых участвуют только лица, специально приглашенные для этой цели.

Проведение закрытых торгов по реализации изделий из драгоценных металлов, не имеющих оттисков государственных пробирных клейм, исключительно изготовителям ювелирной продукции, позволяет предотвратить попадание указанных изделий на рынок.

В свою очередь, изготовители ювелирной продукции могут использовать приобретенные изделия в качестве сырья для производства аффинированных драгоценных металлов с последующим изготовлением из них ювелирной продукции.

В связи с чем, ломбарды вправе проводить закрытые торги, на которых могут реализовываться невостребованные изделия из драгоценных металлов, не имеющие оттисков государственных пробирных клейм.

2. При внесении данных в графы 7 и 10 формы ИНВ-8, в отношении ювелирных изделий со вставками из драгоценных (бриллианты, сапфиры, рубины, изумруды, александриты и природный жемчуг), полудрагоценных, поделочных камней и других материалов природного или искусственного происхождения, отражать в них общую массу изделия со вставками, а в отношении изделий без вставок, в указанных графах отражать лигатурную массу изделия, при этом графы 8 и 11 не заполняются.

3. Инструкцией о порядке ведения специального учета организаций и индивидуальных предпринимателей, осуществляющих операции с драгоценными металлами и драгоценными камнями, утвержденной приказом Минфина России от 16 июня 2003 г. № 51н, предусмотрен закрытый перечень документов, включающий в том числе, копии документов, свидетельствующих о владении помещениями для осуществления операций с драгоценными металлами и драгоценными камнями (на правах собственности, оперативного управления, аренды, субаренды).

В соответствии с пунктом 1 статьи 609 Гражданского кодекса Российской Федерации (далее – ГК РФ), договор аренды, независимо от его срока действия, должен быть заключен в письменной форме, если хотя бы одной из сторон договора является юридическое лицо.

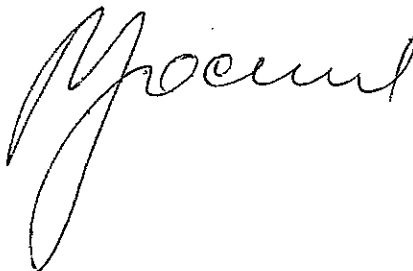
Согласно пункту 2 статьи 621 ГК РФ, если арендатор продолжает пользоваться имуществом после истечения срока договора при отсутствии возражений со стороны арендодателя, договор считается возобновленным на тех же условиях на неопределенный срок.

Использование ломбардом истекшего договора аренды, пояснительного письма ломбарда (арендатора) о пользовании помещением в соответствии со статьей 621 ГК РФ и копий платежных поручений об оплате аренды (в том числе, иных платежей), в качестве документов, свидетельствующих о владении на новый срок помещением на праве аренды, не являются эквивалентом документов, подтверждающих отсутствие возражений со стороны арендодателя.

Таковыми документами могут быть: новый договор аренды, дополнительное соглашение о продлении срока договора аренды, письменное уведомление ломбарда арендодателем об отсутствии возражений против возобновления договора аренды на тех же условиях.

В случае возобновления, в соответствии с пунктом 2 статьи 621 ГК РФ, истекшего договора аренды, заключенного на срок менее одного года, при условии соблюдения письменной формы уведомления ломбарда арендодателем об отсутствии возражений против возобновления договора аренды на тех же условиях, указанный договор государственной регистрации не подлежит.

Руководитель
Пробирной палаты России



В.И. Моспан